



COMUNE DI ROCCA SINIBALDA

P.zza della Vittoria n. 15

(Prov. di Rieti)

Tel. e Fax. 0765/708001

Prot. n. 5648/609

Rocca Sinibalda 28/11/2018

AVVISO DI VENDITA PER ASTA PUBBLICA DEL MATERIALE LEGNOSO RITRAIBILE DAL TAGLIO DEL BOSCO DENOMINATO "MONTE PELATO PARTICELLA FORESTALE 17/A DEL P.G.A.F."

IL RESPONSABILE DEL 2° SETTORE

- VISTA la delibera del Consiglio Comunale n. 22 del 22/08/2015, di adozione del Piano di Gestione ed Assestamento Forestale;
- VISTA la delibera della Giunta Comunale n. 44 del 08.10.2016, di approvazione del progetto per il taglio del bosco denominato "Monte Pelato Particella Forestale 17/a del PGAF";
- VISTA la determina del Responsabile del Servizio n. 116 del 18/08/2018, di approvazione del bando di gara per l'aggiudicazione del taglio del bosco denominato "MONTE PELATO Particella Forestale 17/a del P.G.A.F.", di proprietà comunale;
- VISTO l'Avviso pubblicato in data 28/08/2018 con scadenza alle ore 13:00 del giorno 27/09/2018;
- CONSIDERATO che entro la suddetta data, non sono pervenute presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Rocca Sinibalda offerte;
- VISTO il verbale di gara del 27.09.2018 Prot. n. 4680 con il quale, la Commissione prende atto che in prima seduta, il pubblico incanto per la vendita del materiale legnoso ritraibile dal taglio del bosco denominato "MONTE PELATO - Particella Forestale 17/a del P.G.A.F." è andato deserto;
- VISTA la Determinazione n. 131 del 28/09/2018 di approvazione del suddetto verbale;
- VISTO l'Avviso pubblicato in data 28/09/2018 con scadenza alle ore 13:00 del giorno 28/10/2018;
- CONSIDERATO che entro la suddetta data, non sono pervenute presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Rocca Sinibalda offerte;
- VISTO il verbale di gara del 29.10.2018 Prot. n. 5190 con il quale, la Commissione prende atto che in prima seduta, il pubblico incanto per la vendita del materiale legnoso ritraibile dal taglio del bosco denominato "MONTE PELATO - Particella Forestale 17/a del P.G.A.F." è andato deserto;
- VISTA la Determinazione n. 144 del 29/10/2018 di approvazione del suddetto verbale;
- VISTA la Nota Prot. n. 5537 Del 23/11/2018 trasmessa dal Dott. Forestale Franco Onori con la quale consiglia il Comune di ribassare l'importo a base di gara del 20%;

RENDE NOTO

Che il giorno **07 GENNAIO 2019 alle 9,00** presso la sede dell'Ente, piazza della Vittoria, n. 15 avrà luogo il pubblico incanto per la vendita del materiale legnoso ritraibile dal taglio del bosco denominato "MONTE PELATO - Particella Forestale 17/a del P.G.A.F.". Alle operazioni di gara provvederà l'apposita Commissione presieduta dal responsabile del 2° Settore. L'asta sarà tenuta con il metodo delle offerte segrete in aumento di cui agli artt. 73 lett. C) e 76 del regolamento sulla Contabilità Generale dello Stato approvato con R.D. 23.05.1924, n. 827, da confrontarsi con il prezzo base di **€ 7.168,30** (settemilacentosessantotto/30 euro) al netto della competente I.V.A., che rimarrà a totale carico dell'aggiudicatario.

L'aggiudicazione sarà effettuata a favore dell'offerta più vantaggiosa, il cui prezzo sia migliore o almeno pari a quello fissato nell'avviso d'asta - Il taglio dovrà essere effettuato alle condizioni tutte contenute nel progetto e nel relativo capitolato d'oneri redatto dal Dott. FRANCO ONORI ed approvato, con delibera G.C. n. 44 del 08.10.2016. L'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta - In caso di discordanza tra il prezzo indicato in cifre e quello indicato in lettere sarà valida l'indicazione più vantaggiosa per l'Amministrazione.

L'offerta segreta redatta su carta da bollo di € 16,00 precisante a pena di nullità l'aumento in cifre ed in lettere, deve essere inserita in apposita busta sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura.

Tale busta contenente la sola offerta dovrà essere chiusa in altra busta insieme ai sotto elencati documenti:

- 1) Certificato da cui risulti la loro iscrizione, come ditta boschiva, alla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura, in data non anteriore a tre mesi da quella della gara; nel caso si tratti di società regolarmente costituita dal detto certificato dovrà risultare che esso è stato rilasciato in base ad atti depositati presso la C.C.I.A.A. stessa e dovrà indicare la persona a cui spetta la legale rappresentanza sociale. Questo certificato può essere sostituito da un'autocertificazione; l'Ente però si riserva di chiedere successivamente il documento in originale.
- 2) Certificato di iscrizione all'albo tenuto presso il Coordinamento Provinciale del Corpo Forestale dello Stato o autocertificazione che attesti l'iscrizione, in questo caso l'Ente si riserva di richiedere successivamente il documento in originale;
- 3) La quietanza rilasciata dalla Cassa dell'Ente proprietario, comprovante l'effettuato deposito provvisorio di **€ 717,00 (settecentodiciassette/00 euro)** a garanzia dell'offerta e per le spese di contratto (carta bollata, diritti di rogito, registrazione ecc.), le quali sono tutte a carico dell'aggiudicatario. Per coloro che non avessero potuto effettuare il detto deposito in tempo utile, potranno effettuarlo, prima dell'apertura della gara, nelle mani del Presidente della commissione di gara, in assegni circolari intestati o girati a favore dell'Ente appaltante. Se tale deposito successivamente, risultasse insufficiente, l'Aggiudicatario sarà obbligato a completarlo entro il termine e nella misura che verrà indicata dall'Ente proprietario, mentre se il depositato risultasse esuberante, l'Ente stesso restituirà all'Aggiudicatario la rimanenza al termine della comprovata regolare esecuzione dei lavori. Qualora il deposito non venisse integrato, il taglio e lo smacchio non potrà procedere.
- 4) Una dichiarazione con la quale il concorrente attesti di essersi recato sul luogo ove deve eseguirsi l'utilizzazione, di aver preso visione delle condizioni locali, del materiale legnoso e della viabilità e di tutte le circostanze e particolari relative all'utilizzazione stessa, nonché del capitolato d'oneri e del progetto di taglio dove sono riportate le modalità per eseguire l'utilizzazione forestale e l'esbosco.



COMUNE DI ROCCA SINIBALDA

P.zza della Vittoria n. 15

(Prov. di Rieti)

Tel. e Fax. 0765/708001

5) Una procura speciale nel caso che il concorrente partecipi alla gara a mezzo di un proprio incaricato tale procura, debitamente legalizzata dovrà essere munita in originale al verbale.

Le spese d'asta, contrattuali, di registrazione, saranno a totale carico dell'aggiudicatario - la vendita è effettuata a corpo ed a rischio, pericolo ed utilità dell'aggiudicatario.

Sono inoltre a carico dell'aggiudicatario:

1. le spese tecniche di progettazione per un importo pari ad € 1.484,56 compreso oneri fiscali;
2. la Polizza fideiussoria dell'importo di Euro 10.000,00 per eventuali danni alle strade comunali, intestata al Comune di Longone Sabino;
3. la Polizza fideiussoria dell'importo di Euro 10.000,00 per eventuali danni alle strade comunali, intestata al Comune di Rocca Sinibalda.

Non possono essere ammessi alla gara:

- a) Coloro che abbiano in corso con l'ente proprietario contestazioni per altri contratti del genere, o che si trovino comunque in causa con l'Ente stesso per qualsiasi altro motivo;
- b) Coloro che non abbiano corrisposto al detto Ente le somme dovute per precedenti utilizzazioni forestali,
- c) Il deliberatario, dal momento della aggiudicazione fattagli, resta vincolato per il pieno adempimento degli obblighi assunti verso l'Ente proprietario, il quale invece non è vincolato sino a quando l'aggiudicazione stessa ed il contratto di vendita non abbiano riportato le prescritte superiori approvazioni;
- d) Al momento dell'aggiudicazione o al più tardi entro dieci giorni dalla medesima, l'aggiudicatario dovrà costituire presso la tesoreria comunale o altra Banca un deposito cauzionale definitivo, a garanzia dell'esatta esecuzione degli obblighi contrattuali della misura del 10% dell'importo di contratto;

La cauzione provvisoria di cui all'art. 5 può essere trasferita a far parte della cauzione definitiva riducendo di eventuale ammontare il versamento stesso.

In caso di morte, fallimento o di altro impedimento dell'aggiudicatario, l'Ente venditore ha la facoltà di recedere dal contratto senza alcun indennizzo. La cauzione definitiva può essere costituita anche tramite polizza Fideiussoria o assegni circolari.

Nel caso di mancata approvazione del contratto di vendita, per la quale l'Ente non è comunque tenuto a specificare i motivi, e nel caso che detta approvazione non avvenga nei tre mesi della stipulazione del contratto, l'Aggiudicatario potrà ottenere lo scioglimento del contratto e la restituzione del deposito previsto dall'art. 5 senza il dovuto indennizzo.

Il prezzo di aggiudicazione dovrà essere pagato come segue:

- La prima, costituita dal 50 % dell'importo contrattuale e dall'intero ammontare delle spese tecniche di progettazione e martellata, alla stipula del contratto;
- La seconda a saldo all'avvenuto taglio di metà del bosco o comunque non oltre il termine massimo di sei mesi dal verbale di consegna;

Il taglio del bosco oggetto della presente, dovrà essere terminato entro 24 (ventiquattro) mesi dalla data di consegna.

L'Ente appaltante sotto la propria responsabilità dovrà prelevare il 20 % del prezzo di aggiudicazione e versarlo in apposito capitolo di spesa presso la tesoreria dell'Ente per essere impiegato in opere di miglioramento del patrimonio silvo-pastorale del Comune di Rocca Sinibalda, come previsto dalla legge Regionale n. 44 del 12.09.1994.

La documentazione relativa alla presente asta dovrà pervenire a questo Ente per posta a mezzo raccomandata o consegnata a mano all'ufficio protocollo dalle ore 9,00 alle ore 13,00, in plico sigillato con ceralacca e controfirmato sui lembi di chiusura, **entro le ore 13,00 del giorno 28/12/2018**. Oltre tale termine non si considera valida alcuna offerta anche se sostitutiva o aggiuntiva di altre offerte precedenti. Sul plico dovrà essere apposta la dicitura "Offerta asta pubblica per la vendita del materiale legnoso del bosco MONTE PELATO Particella Forestale 17/a del P.G.A.F." -

A gara espletata verranno immediatamente restituite le cauzioni provvisorie ai concorrenti risultati non aggiudicatari. L'aggiudicatario dovrà firmare il contratto entro giorni 20 (venti) dall'aggiudicazione, pena la decadenza dell'aggiudicazione e la perdita della cauzione versata.

Non saranno ammesse offerte di ribasso.

L'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta.

Per quanto non contemplato nel presente avviso, verranno applicate le vigenti disposizioni legislative, le norme del vigente regolamento sulla contabilità generale dello Stato e capitolato d'oneri. Gli atti di cui sopra sono visibili nei giorni di lunedì, mercoledì, giovedì e venerdì dalle ore 8:30 alle ore 10:30, presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Rocca Sinibalda.

L'inosservanza di una delle succitate prescrizioni comporta l'esclusione della partecipazione alla gara.

IL RESPONSABILE DEL 2° SETTORE

Ing. Stefano Bertoni

